

Bauprojekt für eine Villa im modernen Stil mit Meerblick in Calpe



Bauprojekt für eine Villa im modernen Stil mit Meerblick in Calpe, gelegen in einer bekannten Urbanisation in Calpe. Die Villa befindet sich auf einem nach Südwesten ausgerichteten Grundstück und bietet einen Panoramablick auf den Peñón de Ifach und die Küstenregion von Calpe.

Die Aufteilung des Hauses besteht aus zwei unterschiedlichen Bereichen auf der Etage selbst:

- Tagesbereich, umfasst Bereiche für Eingangshalle, Wohn-Esszimmer, Gästetoilette, moderne und voll ausgestattete Küche, Waschküche, Garage und Technikraum. Diese Räume führen zu einem großen Verandabereich mit direktem Zugang zum Pool.

- Nachtbereich, umfasst die für Schlafzimmer und Badezimmer vorgesehenen Räume. Es verteilt sich auf 4 Schlafzimmer, zwei davon mit eigenem Bad. Die Schlafzimmer liegen in einem sonnigen Bereich mit Blick auf den Peñón de Ifach.

Im Obergeschoss befindet sich ein Solarium, von dem aus Sie einen Panoramablick auf das Meer, den Peñón de Ifach oder die Skyline von Calpe genießen können.

Draußen gibt es einen 10x4 Infinity-Pool und eine große Terrasse und einen Garten mit automatischer Bewässerung, einen Parkbereich mit zwei Stellplätzen, einer geschlossen und der andere unter einer Aluminium-Pergola.

Das Haus wird ausgestattet mit:

- Fußbodenheizung. Regelung durch Thermostate.

Ref: C200404

Preis: 1750000.00 €

Gegend: [Spanien](#)

[Alicante](#)

[Costa blanca](#)

[Calpe](#)

Immobilientyp: [Haus / Villa /](#)

[Einfamilienhaus](#)

[Neu gebautes](#)

[Luxus Villa](#)

[Moderne Design Villa](#)

Immobilie

Klassifikation: [Immobilien zum kauf](#)

Bau: 242 m²

Grundstück: 1001 m²

Badezimmer: 3

Schlafzimmer: 4

zusätzliche Merkmale: Vistas al mar

Piscina



Calificación energética

- Außenschreinereiarbeiten aus mattschwarzem Aluminium für Schiebefenster und Drehkipptüren mit Doppelverglasung mit Luftkammer und thermischer Trennung.
- Innenschreinereiarbeiten: glatte Durchgangstüren in Mattweiß lackiert, mit verdecktem Scharnier und Magnetgriff.
- Elektrisch betriebene Rollläden in Schlafzimmern und Badezimmer.
- Installation einer Alarmanlage, die an das Hausautomationssystem angeschlossen ist. Zugriff auf die Kamerasteuerung über WLAN.
- In Badezimmern umfasst es hängende Toiletten, Trennwände, Badezimmermöbel, Waschbecken, Duschwannen und beschlagfreie Spiegel.
- Küche mit Geräten der Marke SIEMENS ausgestattet
- Einbauschränke in den Schlafzimmern.

Usw

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)





ctSetCookie("ct_check_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");