

Neu gebautes Doppelhaus im modernen Stil in Calpe



Neu gebautes Doppelhaus im modernen Stil in Calpe (Costa Blanca, Alicante). Hierbei handelt es sich um eine Förderung von 17 Doppel- und Doppelhäusern in einer privaten und geschlossenen Wohnanlage, nur 2 km vom Strand Arenal-Bol entfernt. Die Aussicht auf den Peñón de Ifach und die Sierra de Oltá ist großartig.

Alle Häuser liegen auf einzelnen Grundstücken und verfügen über überdachte Parkplätze, einen Garten und ein Solarium sowie Gemeinschaftsräume wie den Gemeinschaftspool, den Paddle-Tennisplatz und Innengartenbereiche der Urbanisation mit Spaziergängen und Wohnbereichen.

Das Anwesen ist auf zwei Etagen verteilt:

Im Erdgeschoss gibt es ein Gäste-WC und eine moderne und voll ausgestattete Küche, die zum Wohn-Esszimmer hin offen ist. Vom Wohn-Esszimmer aus haben Sie direkten Zugang zu einer Veranda mit privatem Garten.

Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer (eines der Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad). Alle Schlafzimmer haben Zugang zu einer privaten Terrasse/Balkon.

Auf dem Dach finden wir ein kleines Solarium.

Das Anwesen verfügt auch über einen überdachten Parkplatz auf demselben Grundstück.

Zu seiner Ausstattung gehören:

- **ZIMMEREI**

Ref: C100386

Preis: 755000.00 €

Gegend: [Spanien](#)

[Alicante](#)

[Costa blanca](#)

Immobilientyp: [Reihenhäuser](#)

[und Bungalows](#)

Immobilie

Klassifikation: [Immobilien zum kauf](#)

Bau: 201 m²

Grundstück: 247 m²

Badezimmer: 2

Schlafzimmer: 3

zusätzliche Merkmale: Piscina



Calificación energética

- Die Außenseite aus schwarzem Aluminium wäre Magna Thermic bei Schiebetüren mit thermischer Trennung und Omega Thermic bei Öffnungen mit thermischer Trennung.
- Vorinstallation der Anschlussstelle für elektrische Vorhänge.
- Doppelverglasung mit Isolierkammer, Typ Platitherm 4+4 4s_c14gas 4+4.
- Innentüren aus Holz, glatte weiße Oberfläche.
- Einbauschränke mit Schubladen, Bar und oberem Regal.
- Balkone mit Sicherheitsglasschreinerei.
- Hauseingangstür mit drei Sicherheitspunkten

- **BADEZIMMER**

Ausgestattet mit Toiletten aus weißem Porzellan und Einhandarmaturen vom Typ „Roca Modell MF“ oder ähnlichem.

Duschwand.

- **BODENBELÄGE UND FLIESEN**

- Hochwertige Steinzeug-Keramikböden der Marke SALONI im gesamten Haus.
- Bis zur Decke mit hochwertigen Fliesen in den Bädern und in der Küche, im gesamten Haus von der Marke SALONI.

•

- **KÜCHE**

- Ausgestattet mit hohen und niedrigen Möbeln, Granitarbeitsplatte oder ähnlichem, Induktionskeramikfeld, Kühlschrank, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und Dunstabzugshaube der Marke Teka oder einer ähnlichen Marke, Einzelspüle und Einhebelwasserhähnen.

•

- **EINRICHTUNGEN**

- Gegensprechanlage.
- Kanalklimaanlagen.
- Installation einer Heizung durch aerothermische Fußbodenheizung.
- Installation einer aerothermischen Anlage zur Warmwasserbereitung.

•

- **URBANISIERUNG UND GEMEINSCHAFTSBEREICHE**

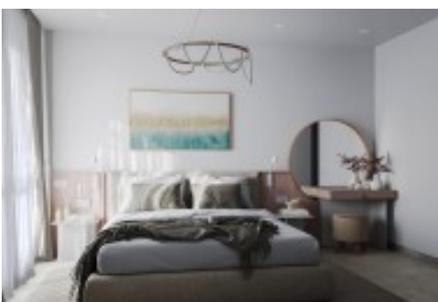
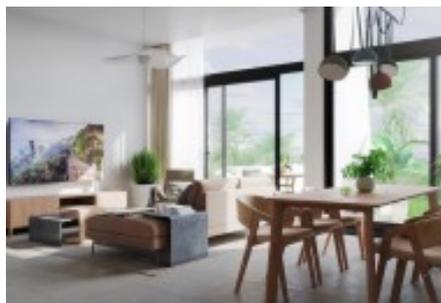
- Private und geschlossene Urbanisierung.
- Gemeinschaftsbereiche innerhalb der Urbanisation mit Gärten, Spazierwegen und Wohnbereichen.
- Gemeinschaftspool, Kinderschwimmbereiche und Bereiche für Erwachsene.
- Duschbereich.
- Postfächer.
- Gemeinschafts-Paddle-Tennisplatz.
-

- DECENIAL-VERSICHERUNG UND ANDERE

- Zehnjährige Versicherungspolice.
- Energieklassifizierung für Wohngebäude vom Typ A.

Letztes Haus zu verkaufen!

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)





ctSetCookie("ct_check_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");