

## Neu gebaute Villa mit Blick auf das Meer und den Peñon de Ifach in Benissa Costa



Neu gebaute Villa mit Blick auf das Meer und den Peñon de Ifach in Benissa Costa. Die Villa ist komplett fertiggestellt und mit hochwertigen Materialien gebaut. Sie befindet sich in einem Zwischenstadium der bekannten Städte Moraira und Calpe mit ihren wunderschönen Stränden.

Die Villa verfügt über 2 Häuser mit unabhängigen Eingängen

Das Erdgeschoss ist aufgeteilt in 2 Schlafzimmer, Bad, Küche und offen zum Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Veranda und dem Pool. Auf dieser Etage befindet sich eine Garage mit direktem Zugang zum Haus.

Das Obergeschoss besteht aus einer Eingangshalle, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer ausgestatteten Küche und einem Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einem Balkon.

Privater Außenpool mit Wärmepumpe, Außendusche mit heißem Wasser und umlaufender Terrasse. Pflegeleichter Garten mit Mesh-Rot und Kies Alicante-Rot mit installiertem programmierbarem Tropf.

Hauptmerkmale sind:

- Fußbodenheizung.
- Klimaanlage mit Wärmepumpe.
- Küche umfasst Geräte der Marke Bosch (Kühlschrank, Glaskeramik-Kochfeld, Geschirrspüler, Abzugshaube, Backofen und Waschmaschine).
- Granit-Arbeitsplatte.

**Ref:** B200315  
**Preis:** 575000.00 €  
**Gegend:** [Spanien](#)  
[Alicante](#)  
[Costa blanca](#)  
[Benissa](#)  
**Immobilientyp:** [Haus / Villa / Einfamilienhaus](#)  
[Neu gebautes](#)  
[Moderne Design Villa](#)  
**Immobilie**  
**Klassifikation:** [Immobilien zum kauf](#)  
**Bau:** 226 m<sup>2</sup>  
**Grundstück:** 622 m<sup>2</sup>  
**Badezimmer:** 3  
**Schlafzimmer:** 5  
**zusätzliche Merkmale:** Piscina  
Garaje



Calificación energética

- In den Bädern befinden sich eine Duschwand aus Glas und ein Waschbecken.
- Beleuchtung mit LED.
- Solarwarmwasser plus elektrischer Speicher von 150 Liter.
- 15.000 Liter Wassertank mit Pumpe für den Garten.
- Außenschreinereiarbeiten in Aluminium Technal und Doppelverglasung und Sicherheitsglas. Louvred Fensterläden und Moskitonetze in den Schlafzimmern.
- Zimmerei aus Holz.
- Verstärkte Eingangstür.
- Mit Naturstein gepflasterter Zugang von der Straße zur Garage und zum Haus.
- Steinmauern im gesamten Grundstück.
- Terrassen mit Handläufen aus Stahl und Glas.
- Grundstück komplett umzäunt mit Zugangstoren zum Grundstück mit Gegensprechanlage und Fernbedienung.
- Granittreppe mit Stahlhandläufen
- "Porcelanico" -Fliesen.
- Alarmsystem.

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)





ctSetCookie("ct\_check\_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");